Røjlevangens Grundejerforening – RG NYT 9

Ekstra ordinær generalforsamling

Der er blevet indkaldt til en ekstra ordinær generalforsamling torsdag den 24. november kl. 19 i Kulturhusene på Poppel alle 12 her i Taastrup.

Indkaldelse og alt materiale er udsendt på mailen tidligere.

Det er ikke nødvendigt at tilmelde sig, man møder blot op.

Hvis man ønsker Deklarationerne i papirform til generalforsamlingen, så bedes man selv medbringe dem, da bestyrelsen ikke sørger for eksemplarer til mødet.

Har nogen brug for en Fuldmagt til stemmeafgivningen, så er den vedhæftet denne mail.

Parkering på foreningens veje.

Bestyrelsen har været i kontakt med Høje Taastrup Kommunes parkeringsafdeling som er udøvende myndighed på vores veje.

På stamvejen ved legepladsen og ned mod fodboldbanen: der skal være 10 meter til kryds eller stikveje, så på det første stykke fra indkørslen fra den store Røjlevangen og hen til de to veje 80-116 og 140-158 kan der lovligt parkeres en bil hvis den holder midtvejs på stykket og kun en bil.

Det næste stykke fra de to første veje og hen til de to bagerste veje 118-136 og 160-172 må der parkeres to biler hvis de parkeres midtvejs.

Hvis der parkeres to biler overfor hinanden, skal det være muligt for et redningskøretøj at komme forbi.

Det er ikke tilladt at parkerer med et hjulsæt oppe på fortovet.

På alle vores fem veje gælder det, at man gerne må parkere på vejen helt hen til indkørslerne dog stadigvæk 10 meter fra krydset.

Det er tilladt at to biler holder overfor hinanden, hvis et redningskøretøj kan komme forbi og man må også gerne parkerer overfor andres indkørsler, hvis dette ikke er til større gene for den der skal ud ad indkørslen.

Der må ikke parkeres udover fortovet.

Køretøjer over 3500 kg. Må ikke parkeres på vejene i tidsrummet fra kl. 19 til 07.

Campingvogne, trailere og andre former for anhængere må parkeres i 24 timer, så skal de fjernes og kommunen giver ikke dispensationer til sidstnævnte.

Kommunens parkeringskorps kan kontaktes på tlf. 43591209.

Ny energieffektiv ventilator til luftvarme

Der er kommet nye ventilatorer på markedet med en helt ny type motor, EC-motor, som er mere energibesparende, effektiv og lydsvag end tidligere. Omdrejningstallet kan desuden justeres helt ned til nul med en simpel regulator (potentiometer). Så hvis du synes, at dit elforbrug til ventilatoren i Hess varmekabinettet er for højt, og du står overfor at skulle udskifte den, er her nogle erfaringer, du måske kan bruge. Vi er to Unic 119 husejere, der har installeret ny ventilator med EC-motor efter lidt udskæring i pladen midt i varmekabinettet. Resultatet indtil nu er, at el-forbrug på 23 W var rigeligt til at holde varmen ved nattemperatur på minus 1 grad. Til vinter forventes el-forbruget at holde sig under 40 W, vurderet ud fra specifikationer for ventilator og luftkanaler samt erfaringer fra et par andre husejere med luftvarme (beskrevet i debatforum på lav-det-selv.dk). Til sammenligning brugte vores 'gamle' Ebmpapst radialventilator 200 W døgnet rundt, året rundt, selv om den var reguleret ned til minimum. Priseksempel fra Billigventilation.dk • Vægventilator Lindab KVFU 160 C1 EC 3.336 kr. • Beskyttelsesnet Lindab BSV 160 157 kr. • Regulator LS Control EC Pot S / ES 946 553 kr. Ovenstående er en typisk gør-det-selv løsning, og den kan beses på Røjlevangen 158 hos Anders Simonsen.

Hvis man ønsker en ny ventilator installeret eller ikke vil have savet hullet i midterpladen større, er løsningen fra ElectroCare.dk god og velafprøvet. Det er en radialventilator på 72 W, men med regulator viser erfaringerne, at 60 W er rigeligt til at give tilstrækkelig varme om vinteren. Priseksempel fra ElectroCare.dk • Radialventilator Chaysol DA 7/7 CM/AL 72W 6P 2.800 kr. • Regulator ca. 1.900 kr. • Eventuel installation

På bestyrelsens vegne

Martin Egelund Olsen

Formand@Roejlevangens-grf.dk

www.Roejlevangens-grf.dk

Tlf. 28121277