

Referat fra ordinær Generalforsamling, afholdt den 23.4.2014

På mødet var 25 grundejere repræsenteret.

1. Valg af dirigent

Peter Svejdal Røjlevangen 98 blev valgt som dirigent og konstaterede generalforsamlingens lovlige indkaldelse med mindst 3 ugers varsel til afholdelse inden udgangen af april måned.

2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år.

Formanden gennemgik vedlagte beretning.

Beretningen blev godkendt.

3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse (se årsregnskab)

Kassereren gennemgik regnskabet.

Regnskabet blev godkendt.

4. Rettidigt indkomne forslag

- **Forslag fra bestyrelsen om ændring af vedtægterne vedr. solceller og solfangere.**
Alle stemte for forslaget. Hvorefter formanden meddelte, at regler for installation af solceller/fangere, vil blive indført i vedtægterne.
- **Oplæg til fremtidig TV forsyning**
Formanden meddelte, at man endnu ikke har modtaget et lovet forslag fra Yousee vedr. evt. ændring af pakker samt priser for disse

Esben gennemgik 5 forskellige muligheder for TV modtagelse, og blev rost for sin fine gennemgang og grundige forarbejde. Det var alene en orientering i denne omgang. Bestyrelsen går ud fra, at i forb. med næste års generalforsamling vil der være mere nyt om TV pakkerne. Interessen for ændring af nuværende TV pakker, var ikke stor, især ikke da Yousee p.t. ikke kan levere valgfrie kanaler til vort nuværende anlæg.

5. Fremlæggelse af budget og fastlæggelse af kontingent (se årsregnskab)

Budget blev godkendt, herunder uforandret kontingent til grundejerforeningen.

Erik Roed i nr. 60 forespurgte om bestyrelsen vil overveje at skifte bank for en bedre forrentning og mindre kontogebyrer. Dette indgår i bestyrelsens planer.

6. Valg af medlemmer til bestyrelsen

På valg til bestyrelsen var: Peter Ole Gleerup og Poul Mogensen.

Begge blev genvalgt.

7. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen

Bestyrelsen foreslog Esben Rønne Rasmussen og Bodil Sørensen.

Begge blev valgt

8. Valg af to revisorer og én revisorsuppleant

På valg som revisorer var: Stig Christiansen og Leif Træholt

På valg som revisorsuppleant var Klaus Pedersen

Alle blev genvalgt

9. Eventuelt

Grundejer i nr. 80 foreslog opsætning af indadgående låge med fjeder ved legepladsen. Forslaget behandles af bestyrelsen.

Grundejer i nr. 86 havde indsendt forslag til opstramning af ordensreglement samt vedtægter. Kasseren udtalte, at der hvor offentlige love og regler er gældende, vil der ikke blive ændret i ordensreglementet.

Men bestyrelsen vil på kommende bestyrelsesmøde gennemgå reglerne. Grundejerne opfordres til at sende skriftlige forslag til ordensreglementet.

Formanden orienterede om den nye bestyrelsessammensætning efter O. C Schnoors bortgang.

Beplantning for enden af Baunevej vil fremover blive mere vedligeholdelsesvenligt.

Grundejerforeningen havde modtaget en klage fra en beboer på Baunevej (en anden forening) over et vejtræ som skyggede for solen. Bestyrelsen meddelte beboeren, at vi ikke kunne se, at netop træet på pågældende adresse kunne skygge i vedkommendes have, og oplyste samtidigt at man i første omgang bør rette personlig henvendelse til modparten og derefter er det en opgave for et hegnssyn, via kommunen.

Derefter har bestyrelsen ikke hørt yderligere.

Grundejer nr. 62 klagede over, at posten igen kører på græsrabatterne.

Endeligt opfordrede bestyrelsen grundejerne til at vedligeholde deres græsrabatter, både med fjernelse af græs ved fortov samt ved rendesten. Sidstnævnte vedligeholdelse kan i længden spare foreningen for reparation af asfalt på vore veje.

Foreningens ordensregler vedlægges referatet og uddeles sammen med dette.

Irene

Witthoff, 09.05.2014