

# Ordensregler for Røjlevangens grundejerforening

Vedttaget på diverse generalforsamlinger.

**Vejtræer.** Hvis nogen finder på, samlet for hver stikvej, selv at bekoste og plante et træ i rabatten ud for de enkelte huse, bør det være samme slags træer på hver vej, og træerne bør placeres ens ud for husene. Træerne skal vedligeholdes ved beskæring.

## **Rengøring af betonbjælker.**

Generalforsamlingen har vedtaget, at det af hensyn til helhedsindtrykket pålægges samtlige grundejere at rengøre eller lade rengøre de hvide betonbjælker.

**Motorredskaber.** Udendørs brug af støjende motorredskaber såsom kædesav, rundsav, motorplæneklipper, kompostkværn o.l. må kun foregå i tidsrummet mellem  
kl. 9.00 - 18.00 hverdage og lørdage  
kl. 9.00 - 14.00 søn- og helligdage

**Hunde.** Når hunden luftes, da hav en lille plastikpose til efterladenskaber med, således at disse havner i ens affaldssæk og ikke bliver liggende og lugter. Ingen hunde på legepladsen.

**Bilkørsel.** Kør langsomt på stikvejene - der er legende børn.

**Boldspil.** Boldspil med læderbolde (fodbolde) er ikke tilladt på legepladsen, af hensyn til de mindre børn. Boldspil med læderbolde henvises til banerne bag bøgehækken.

**Knallertkørsel.** Knallertkørsel som leg på stikvejene bør ikke finde sted.

**Parkering.** Ved parkering af personbiler på stikvejene skal færdselsloven overholdes, dvs. at der bl.a. skal være fri passage på stikvejen for andre køretøjer. Vis også hensyn, så beboerne kan komme ud og ind ad deres indkørsler.

**Nabovæg.** Der gøres opmærksom på, at vores bebyggelse består af kædehuse, der ikke er sammenbygget, men står på hver sin side af skel og tæt på dette. I følge Byggeloven indebærer det at:  
- grundejeren har vedligeholdelsespligt for

stuevæg og evt. gavl på tag ind mod eventuel nabos indkørselsparti/carport og har derfor ret til adgang for at udføre vedligeholdelse - stuevæg må principielt ikke "bruges" af nabo, da den er på den anden side af skel.

**Støj.** Støj behøver ikke nødvendigvis at være kraftig for at virke generende.

Selvom støjen er den samme, behøver virkningen ikke at være det. Undgå at støje tidligt om morgenen, om aftenen og på tidspunkter, hvor naboen plejer at slappe af.

Det er en god ide at orientere naboerne på forhånd, hvis der undtagelsesvis skal benyttes særligt støjende redskaber. Vi reagerer kraftigere på uventet støj og støj af ukendt varighed.

Ifølge færdselsloven må der ikke ske unødvendig og forstyrrende kørsel i og ved bebyggelse. Hastighed og kørsel skal afpasses efter forholdene.

Det er en dårlig ide at bruge radio udendørs.

Hvis du absolut skal gøre det, så skru ned.

Begræns antallet af fester med høj musik og giv naboerne et vink på forhånd.

Luk vinduerne, når du støjer indendørs.

**Storskrald.** Storskrald til genbrug bør tidligst lægges ud aftenen før afhentning.

**Veje.** Beskyt vore veje, de er dyre at få repareret, og undgå at der kommer snavs i kloakkerne.