

Referat fra ordinær generalforsamling den 26.4.05

På mødet deltog i alt 13 personer, repræsenterende 9 grundejere.

1 Valg af dirigent

Jørn Witthoff fra Røjlevangen 130 blev valgt som dirigent og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt med mindst 3 ugers varsel til afholdelse inden udgangen af april måned.

2 Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år

Følgende beretning var blevet udsendt sammen med indkaldelsen.

Legepladsen er blevet retableret med nye legeredskaber og tidssvarende faldunderlag, så vi lever op til gældende sikkerhedskrav. Bestyrelsen har undersøgt mulighederne for at forsikre legepladsen mod hærværk, men en sådan forsikring findes tilsyneladende ikke. Vi bør derfor alle være med til at gribe ind, hvis vi ser tegn på hærværk.

Kablerne til vores antenneanlæg ligger som bekendt under vore huse og carporte. Vi har serviceaftale på anlægget hos TDC Kabel TV, som om nødvendigt foretager udbedring i kældrene. Aftalen bygger tilsyneladende på dispensation fra gældende sikkerhedsregler for arbejde i lukkede og snævre rum, da bestyrelsen er bekendt med, at TDC ikke længere vil indgå aftaler, der indebærer ombygning af lignende anlæg under husene. I stedet tilbyder TDC at grave nye kabler ned langs vejen for indføring direkte til hvert enkelt hus. Lad os håbe, at vores anlæg holder i mange år endnu.

Vores nylagte asfalt skal også holde i mange år, så vær venligst omhyggelig med at holde din del af den ren for ukrudt m.v.

Til sidst en tak til bestyrelsen og revisorerne for indsatsen i det forløbne år.

Beretningen blev godkendt.

3 Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse samt orientering om budget

Kassereren forelagde det reviderede årsregnskab 2004. Regnskabet blev godkendt.

Kassereren orienterede herefter om budget for 2005, hvor det er skønnet nødvendigt at hæve bidrag til hybridnet med 10 kr. pr. kvartal til 640 kr. og at hæve kontingent med 20 kr. til 120 pr. kvartal, hvorimod bidrag til vejfond holdes uændret på 100 kr. Der vil således blive opkrævet i alt 860 kr. pr. kvartal fra 3. kvartal.

4 Forslag fra bestyrelsen

Ingen forslag fra bestyrelsen.

5 Forslag fra medlemmerne

Ingen forslag fra medlemmerne.

6 Valg af medlemmer til bestyrelsen

John Keller, Irene Witthoff og Ove Drygaard blev genvalgt som medlem til bestyrelsen.

7 Valg af suppleant til bestyrelsen

Merete Preheim blev genvalgt som suppleant til bestyrelsen.

8 Valg af to revisorer og en revisorsuppleant

Finn Deibjerg Hansen blev genvalgt som revisor. Palle Enghoff blev valgt som revisor. Poul Mogensen blev genvalgt som revisorsuppleant.

9 Eventuelt

Muligheder for at rense tagplader blev drøftet. Nogle havde hørt, at en kobbertråd langs rygningen kunne fjerne mos og alger. Bestyrelsen undersøger, om det kan anbefales.

I forbindelse med kommunens udskiftning af vandmåler hos os alle, er vi mange, der har fået udskiftet afspærringsventilen foran vandmåleren. Det viste sig, at der var stor variation i priserne for arbejdet, så generalforsamlingen var enig i, at priserne nævnes i referatet. (Incl. moms)

Strube VVS, Hedehusene, tlf. 4659 5252	700,-
Jacob Juul, blikkenslager, Roskilde, tlf. 2184 8338	750,-
Schultz & Co, ved Rene Tofteng, Ishøj, tlf. 3543 4499	875,-
Albertsen & Holm, Roskilde, tlf. 46 75 52 22	1.300,-
Unit 119 Service, ved Roland, Jyllinge, tlf. 4678 9375	1.580,-
(Roland har andetsteds oplyst, at prisen var 2.831,-)	

Til slut erklærede dirigenten dagsordenen for gennemført og gav ordet til formanden, som takkede dirigenten for god ledelse af forsamlingen og erklærede generalforsamlingen for afsluttet.

Anders Simonsen
Formand og referent

Jørn Witthoff
Dirigent

Bestyrelsens sammensætning

På bestyrelsesmøde umiddelbart efter generalforsamlingen konstituerede bestyrelsen sig således:

Formand	Anders Simonsen	Røjlevangen 158	tlf. 4399 6564
Næstformand	John Keller	Røjlevangen 150	tlf. 4399 6273
Kasserer	Christian Schnoor	Baunevej 38	tlf. 4399 6104
Sekretær	Irene Witthoff	Røjlevangen 130	tlf. 4399 9115
Grønne områder	Ove Drygaard	Røjlevangen 92	tlf. 4399 8626

Bestyrelsessuppleant	Merete Preheim	Røjlevangen 152
Bestyrelsessuppleant	Tania Svejdal	Røjlevangen 98

Revisor	Finn Deibjerg Hansen	Baunevej 68
Revisor	Palle Enghoff	Baunevej 46

Revisorsuppleant	Poul Mogensen	Baunevej 52
------------------	---------------	-------------

Internet

Website	www.roejlevangens-grf.dk
Email	bestyrelsen@roejlevangens-grf.dk

Udlån

Følgende udstyr kan frit lånes af foreningens medlemmer hos Børge Johansen, Røjlevangen 206, tlf. 4399 3816:

- trillebør
- kloakrenser
- rensesplit til afløb
- gasbrænder til tagpap
- slaghammer
- højtryksrenser.

Antenneanlæg (Programfordelingsanlæg)

Antenneanlægget ejes af Røjlevangens Grundejerforening og er et sløjfeanlæg. Anlægget har nr. 1998 hos TDC Kabel TV.

TDC Kabel TV leverer TV- og radiosignalerne. Vi abonnerer på FuldPakke til alle og anlægget er ombygget til Returvej, således at Internetopkobling via Webspeed er mulig for den enkelte. På grund af, at det er et sløjfeanlæg, er der ikke mulighed for individuelt valg af programpakke.

TDC Kabel TV har servicen på vores anlæg, og fejlmelding kan foretages døgnet rundt på telefon nr. 8080 4050. Læs eventuelt vejledning for fejlmelding på Info kanalens tekst tv.